

分譲地

森の見える風景

建築条件付

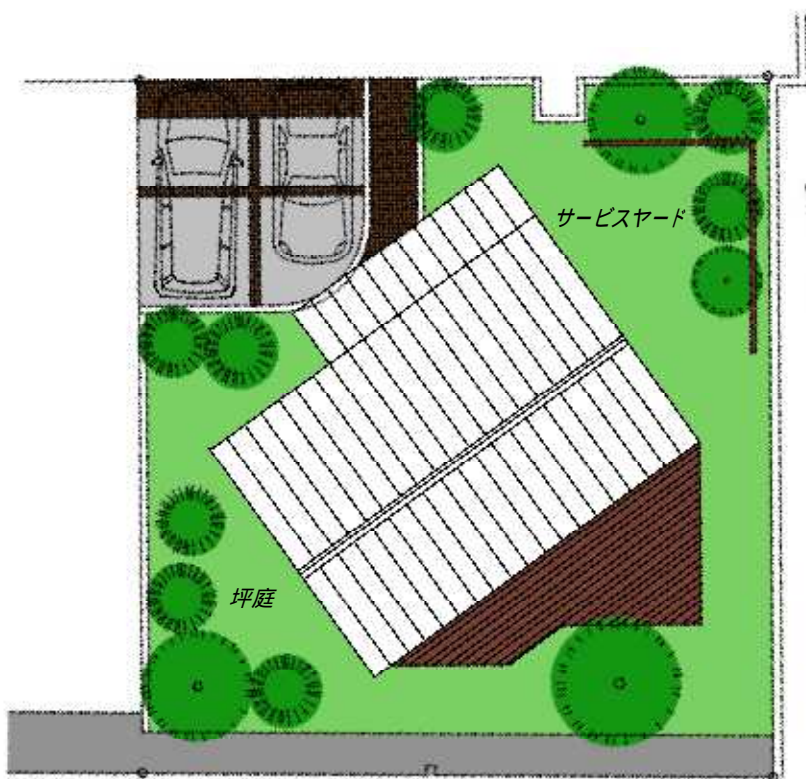
源町 Zoo Park Town

交通:	千葉都市Eル-1線「動物公園」駅 徒歩7分
土地面積:	203㎡(61坪)
場所:	千葉市若葉区源町1005-15
土地権利:	所有権
市道負担:	なし
地目:	宅地
都市計画:	市街化区域
用途区域:	第一種住専
建蔽率:50%	容積率:100%
飲料水:	公営水道
汚水:本下水	雑排水:本下水
ガス:	都市ガス
引渡し:	相談
取引形態:	専任
建築条件:	あり
現況:	更地

動物公園のある源町に自然を共生するガーデンハウスを提案します。

見渡しの良いプライベートゾーンに囲まれた高台。

敷地は61坪のアップヒルの角地(クランク)。



敷地をより有効に使うクロスコーナープラン



エントランスは、ゆっтарりのパーキングスペースで、
ビジターもOKの2台のスペース。