

# おしらせ

すまい  
家は命の器、安心、安全な  
特定建設業許可の登録のある工務店が一番です！  
是非、お気軽にお電話下さい！



〈お問合せ先〉 **TEL 043-254-4511**



リフォームショップ

**サクマン**

株式会社 佐久間工務店  
千葉県稲毛区作草部町1349-1

<http://www.sakuma.co.jp>

## エコ減税とエコポイント

窓のリフォームは今年がチャンス！！

### エコ減税

全ての居室の窓を省エネリフォームすると最大 **20** 万円の  
所得税の減税処置が受けれます！

**W**

でお得！

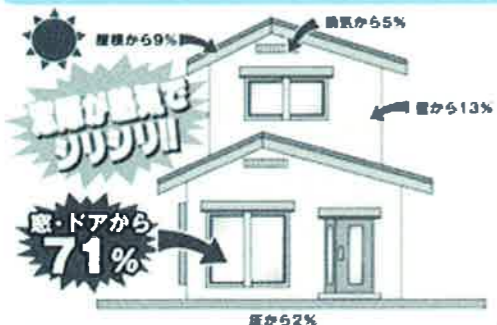
併用できます！

最大**30**万点の  
エコポイント

窓一つからでもエコポイントがもらえます！詳細はこちら⇒

省エネ住宅で節約ecoライフ♪

夏、外から入り込む暑い熱の  
71%は窓・ドアから

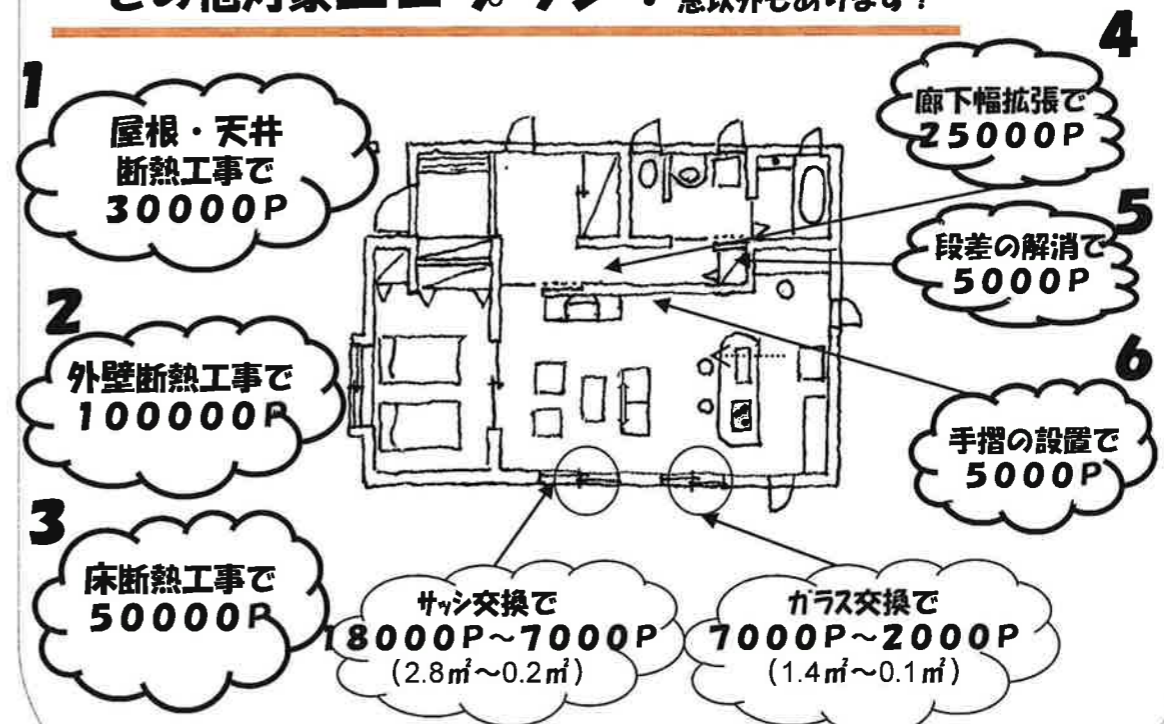


冬、建物から逃げ出す暖かい熱の  
48%は窓・ドアから



日本の為にCO2削減！  
あったか断熱、バリアフリーでエコポイントをもらおう

その他対象エコプラン！窓以外もあります！



\*それぞれの工事に基準があります。詳しくはお問合せ下さい。

### 太陽の棲む家 「ラ・フォーリア」 長期優良住宅参考例



自然素材いっばいの当社体感ハウス！  
太陽熱ソーラーのぬくもりを体感できます！

\*見学ご希望の方は予めご連絡ください。

地震に強い小冊子  
プレゼント券



\*切り取って弊社まで  
お持ちください

# 緊急告知

○7月より先着順にて、今年度2回目の長期優良住宅の申請が開始されます。

## ●新しい制度の発足 「長期優良住宅」

近い将来確実に、消費税UPが予想され、駆け込み受注による資材の高騰も考えられます。そうなる前に、消耗材ではなく資産として住宅を取得すべきではないでしょうか？

今までの住宅は建てたら壊すの繰り返し

消耗材

これからは

資産

として残す時代です

## ●国交省からの助成金を受領できます。

先導モデル仕様なら最大

**200万円**

普及モデル仕様なら最大

**120万円**

35年長期固定ローン、フラット35sの金利が

1%減免され、2.4%から

**1.4%に!!**



☆現在、当社ではこの制度を利用した住宅を5棟進行中です

←お問合せ頂いた方にパンフレットをプレゼント！

7月より、リフォーム工事にも、  
先着10名様に限り500万円以上の工事規模で

国交省から最大100万円の助成金を受領できます。

☆但し、昭和56年6月1日から平成12年3月31日までに竣工した住宅が対象です。

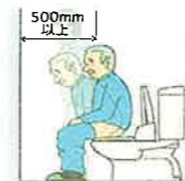
詳しくは是非お問合せ下さい！



〈お問合せ〉  
(株)佐久間工務店 043-254-4511  
<http://www.sakuma.co.jp>

\*詳しくは是非、お問合わせ下さい!!

平成22年12月31日までの期間限定です。



### トイレを使いやすく

動作が楽に行えるようになります。



### 戸を使いやすく

引き戸にする、ドアノブをレバーにするだけで、使いやすく、開けやすくなります。



### バリアフリーの浴室へ

浴槽のまたぎ高さの調整など安心して入浴できます。



### 段差の解消

ちょっとした段差を解消するだけで、つまずかなくなり、車いすの方でも安心。



### 手すりの取付け

トイレや廊下など安全に移動できるようになります。

最大**70万円**  
の助成金!

介護お年寄りのいるご家庭

最大**20万円**  
の所得税控除!

50歳以上の方  
介護お年寄りのいるご家庭  
障害をお持ちの方のいるご家庭

\*資料提供 INAX

## 一級建築士の鑑定による耐震リフォームのすすめ!

昭和56年5月31日以前に着工している住宅は今すぐ診断が必要です!!

耐震性のアップで地震から命を守ります!

リフォーム前に建築士の耐震診断が可能! (一部有償)